

ZÁPIS O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ
- staveniště
- části staveniště

pořízený dne dle článku smlouvy o dílo číslo

Předávající (objednatel):
zastoupen:

Přebírající (zhotovitel):
zastoupen:

1.) Předané plochy a ostatní prostory staveniště:
Dnešního dne bylo předáno (vyklizené) staveniště (jeho části) v následujícím rozsahu:

- objekty:

- plochy:

- deponie:

- vjezdy na staveniště, dopravní trasy:

Hranice staveniště je zakreslena na výkrese číslo

2.) Geodetické body:
Dnešního dne předal geodet objednatel geodetu zhotovitele tyto geodetické body:

- směrové:

- výškové:

Tyto body jsou vytýčeny přímo na stavbě a zakresleny do geodetické dokumentace předané dne

Komentář [N1]: Datum pořízení zápisu volit v závislosti na předpokládaných termínech realizace a nad termíny ostatních protokolů (žádostí) – viz časová osa výstavbového procesu

Komentář [N2]: Vyplnit objednatele či toho, kým je zastoupen

Komentář [N3]: Vyplnit zhotovitele a konkrétního jméno jeho zástupce

Komentář [N4]: Objekty, které se nachází na staveništi v době předání staveniště – objekty, které budou zároveň výstavbou dotčeny nebo budou využity pro zařízení staveniště (jiný stavební objekt, apod.)

Komentář [N5]: Plocha / plochy, na kterých se bude stavba realizovat

Komentář [N6]: Vyplnění případných deponií – např. skládky ornice umístěné v prostoru staveniště v době zahájení výstavby (předání staveniště)

Komentář [N7]: Popis všech vjezdů na staveniště a jejich umístění dle situace – světové strany, může být i více vjezdů na staveniště + popis možný dopravních tras ke staveništi

Komentář [N8]: Číslo výkresu s uvedenou konkrétní hranicí staveniště

Komentář [N9]: Dle geodetické dokumentace – lze volit imaginárně, nutnost však vždy pro zaměření předat 2 směrové a jeden výškový bod – popis bodů + jejich výšková úroveň

Komentář [N10]: Datum předání geodetické dokumentace – volit imaginárně v závislosti na předpokládaných termínech realizace a nad termíny ostatních protokolů (žádostí) – viz časová osa výstavbového procesu

3.) Vedení stávajících inženýrských sítí:

Veškeré sítě nacházející se v prostoru staveniště jsou k dnešnímu dni vytyčeny. Veškeré sítě (nadzemní, pozemní, podzemní) nacházející se v prostoru staveniště jsou zakresleny ve výkrese číslo , který byl předán zhotoviteli dne

* Předávající vyznačil viditelně přímo v objektu (např. křídou) průběh všech inženýrských sítí a prohlašuje, že jsou k dnešnímu dni odpojeny v těchto místech

mimo

Předávající prohlašuje, že žádné jiné sítě se v prostoru nenacházejí.

Pozn.: * platí v případě, že se jedná o rekonstrukci nebo dostavbu rozestavěného díla

4.) Předání přípojných míst:

Dnešního dne byla zhotoviteli předána tato přípojná místa:

- a) elektrické energie
 - napětí
 - příkon
- b) pitné vody
- c) TUV
- d) topení
- e) kanalizace

5.) Stavební povolení:

Dnešního dne bylo zhotoviteli předáno stavební povolení vydané dne pod Č.J. , které nabývá právní moci dnem

6.) Staveniště prosto práv třetích osob:

Objednatel prohlašuje, že k prostoru staveniště má práva potřebná k provedení díla podle shora uvedené smlouvy o dílo a staveniště je prosto práv a nároků třetích osob.

7.) Objednatel předal zhotoviteli tyto telefonní linky:

8.) Předání projektové dokumentace:

Objednatel předal zhotoviteli ks paré projektové dokumentace, vypracované

datum, číslo zakázky, odpovědný projektant

9.) Předání dokladů souvisejících s dílem: (např. geologický průzkum, stavebně technický průzkum apod.)

Komentář [N11]: Fiktivní datum předání výkresů voleno v závislosti na předpokládaných termínech realizace a nad termíny ostatních protokolů (žádostí) – viz časová osa výstavbového procesu

Komentář [N12]: Výběr nutných přípojných míst pro provoz zařízení staveniště – vždy důležité

Komentář [N13]: Datum vydání stavebního povolení a jeho nabytí volit v závislosti na legislativních podmínkách a v závislosti na předpokládaných termínech realizace a nad termíny ostatních protokolů (žádostí) – viz časová osa výstavbového procesu

Komentář [N14]: Předaná projektová dokumentace – důležité počet paré, uvést také dle jaké aktuální vyhlášky + přílohy byla vypracována, datum volit v závislosti na předpokládaných termínech realizace a nad termíny ostatních protokolů (žádostí) – viz časová osa výstavbového procesu

Komentář [N15]: Vypsát doklady související s dílem – viz průvodní zpráva, vždy jsou nutné nějaké doklady, ze kterých vycházel projektant apod.

10.) Kácení dřevin v prostoru staveniště: (včetně pravomocného povolení ke kácení)

Komentář [N16]: Vypsát jaké budou před zahájením výstavby káceny dřeviny v prostoru staveniště – dle konkrétní přiložené situace stavby!!

11.) Objednatel prohlašuje, že podmiňující práce byly provedeny v souladu s příslušnou projektovou dokumentací.

12.) Závady zjištěné při předávání staveniště:

Komentář [N17]: Vypsát několik možný závad (min. 3), které by mohly být zjištěné při předávání staveniště – imaginární, pouze vyzkoušení

13.) Objednatel dnešního dne předává staveniště zhotoviteli a tento je (ne)přebírá na základě tohoto protokolu k provádění díla dle uzavřené smlouvy SOD

Komentář [N18]: Datum volit v závislosti na předpokládaných termínech realizace a nad termíny ostatních protokolů (žádostí) – viz časová osa výstavbového procesu

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Jméno a podpis

Jméno a podpis

Komentář [N19]: Jména a podpisy objednatele a zhotovitele

Poznámka: K bodu, jehož obsah není předmětem převzetí se uvede "odpadá".